

CP 034/23

19

ANÁLISE DE PROPOSTAS (COMISSÃO PERMANENTE)

EMPRESA	GSM	
VALOR OFERTADO	R\$ 499.620,96	
DECLARAÇÃO DE VISTORIA:	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>

ANÁLISE EQUIPE TÉCNICA - SUPINFRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	Não
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	OK
COMPOSIÇÃO BDI	OK
RELATÓRIO CENTRAL	OK
RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO	OK
SOMATÓRIO DOS SERVIÇOS	OK
PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA	OK

CLASSIFICADA ☐ CLASSIFICADA COM RESSALVA ☒DESCCLASSIFICADA ☐

CASO SEJA DESCCLASSIFICADA, ESPECIFICAR OS MOTIVOS:

Solicitar correção quanto a
fórmula truncar utilizada
na planilha orçamentária.

ASSINATURA DA EQUIPE TÉCNICA - SUPINFRA:

Márcia Paula de Figueiredo Azeite



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

A

Secretaria de Estado da Educação - SEDUC
Concorrência Pública nº 034/2023
Comissão Permanente de Licitação

GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO EIRELI, CNPJ/MF n.º 40.997.613/0001-60, sediada na AV. 136 N° 936, Setor Marista – GO, tendo examinado o Edital, vem apresentar a nossa Proposta Comercial para execução na íntegra dos serviços motivo do objeto da presente licitação cabendo esclarecer que:

Estamos cotando os serviços discriminados, conforme planilha de orçamento constante em nossa proposta, cujo preço é de **R\$ 499.620,96** (Quatrocentos e noventa e nove mil, seiscentos e vinte reais e noventa e seis centavos).

No preço proposto estão inclusas todas as despesas com materiais e equipamentos, mão de obra, transportes, encargos sociais, ferramentas, seguro, todos os tributos incidentes e demais encargos, enfim, todos os custos diretos e indiretos necessários para execução completa dos serviços discriminados neste edital e seus Anexos.

Declaramos que executaremos os serviços obedecendo fielmente o que estabelece a planilha orçamentária, quantitativos, memorial descritivo, projetos e demais orientações constates do edital;

Declaramos que o prazo de validade da nossa proposta é de 120 (cento e vinte) dias consecutivos, a contar da data de sua apresentação, ou seja, de sua abertura;

Declaramos que utilizaremos somente materiais e mão-de-obra de 1ª qualidade, e ainda que as variações de quantidades serão de nossa inteira responsabilidade e que a garantia dos serviços será de 5 (cinco) anos.

Declaração do prazo de entrega dos serviços de acordo com o memorial descritivo e cronograma físico financeiro constante deste edital.

Os preços dos serviços constantes em nossa proposta serão fixos e irrevogáveis pelo período de 12 (doze) meses.

Goiânia 09 de janeiro de 2024

**GISELY DE
SOUZA MOREIRA
LIMA:705992111
72**

Assinado de forma digital
por GISELY DE SOUZA
MOREIRA
LIMA:70599211172
Dados: 2024.01.09
16:50:48 -03'00'

Gisely de Souza Moreira Lima
Proprietária

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

Concorrência Pública nº: 034/2023	Data Abertura:	09/01/2024
Local: Goiânia-GO	Processo nº:	2016.0000.600.1039
Nome da Empresa: GSM CONSTRUÇÕES E COM.	Razão Social:	GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO
Endereço da Empresa: AV. 136 N° 936	CNPJ:	40.997.613/0001-60
Telefone: 62-3203-2019	Fax:	62-32032019
Responsável Legal: Gisely de Souza Moreira Lima	CPF:	705.992.111-72
RG: Órgão Exp.: 3745059	End. Residencial	R. C160 n° 1199 JD. América
Telefone: 62-32032019	Fone:	Cel: 62982647309
E-mail: gsmconstruoesecomercio@gmail.com	Hora:	09:00

GISELY DE SOUZA
MOREIRA
LIMA:70599211172

Assinado de forma digital por
GISELY DE SOUZA MOREIRA
LIMA:70599211172
Dados: 2024.01.09 16:51:00
-03'00'

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 n° 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Paymto, 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO

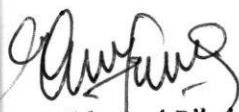


CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP 52055280
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
ENDEREÇO RUA JOSÉ FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP:75920-000		CRE CRE-SANTA HELENA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA	DATA 09/11/2023	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24

RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PARTICIP. (%)
1,	ADMINISTRATIVO	1	28.010,35	33.707,66	6,75
2,	CANTEIRO DE OBRAS	1	20.831,80	25.068,99	5,02
3,	DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1	24.095,11	28.996,06	5,80
4,	IMPLANTAÇÃO DE QUADRA COBERTA	1	85.541,91	102.941,13	20,60
5,	COBERTURA DE QUADRA ESCOLAR PEQUENA - PADRÃO FNDE	1	256.695,30	308.907,12	61,83
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)			415.174,47	499.620,96	100,00


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670

40.997.613/0001-60

GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA

Av. 136 nº 960 Qd. F47 Lt. 19/23 Sl. 04

Paymto. 13 Edif. Executive Tower

St. Marista CEP 74.180-040

GOIÂNIA - GO



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO

UNIDADE ESCOLAR
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

CÓDIGO INEP
52055280

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		DATA 09/11/2023		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE CRE-SANTA HELENA	ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/23 ONERADA		REFERÊNCIA SINAPI SET/23 ONERADA	
ÁREA EXISTENTE (M²) 935,24	ÁREA A CONSTRUIR (M²) 627,00	ÁREA A DEMOLIR (M²)		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT TOTAL	MAT	MO	VALOR TOTAL
1,			ADMINISTRATIVO	UN				28.010,35
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.369,60
1.1.0.1.	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M2	7,50	313,51	2,43	2.369,60
1.2.			ADMINISTRAÇÃO					24.264,48
1.2.0.1.	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	144,00	0,00	71,55	10.303,11
1.2.0.2.	GOINFRA	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	720,00	0,00	19,39	13.961,37
1.3.			DIVERSOS					1.376,27
1.3.0.1.	GOINFRA	270804	PLACA DE INAUGURAÇÃO AÇO ESCOVADO 60 X 120 CM	UN	1,00	1371,92	4,35	1.376,27
2,			CANTEIRO DE OBRAS	UN				20.831,80
2.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					16.619,21
2.1.0.1.	GOINFRA	20212	BARRACÃO DE OBRAS PADRÃO GOINFRA (BLOCOS,COBERTURAS,PASSARELAS E MÓVEIS), SEM ALOJAMENTO E LAVANDERIA , COM PINTURA, EM CONSONÂNCIA COM AS NR's, EM ESPECIAL A NR-18, INCLUSO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS - (COM REAPROVEITAMENTO 1 VEZ).	M2	39,93	190,50	51,87	9.677,81
2.1.0.2.	GOINFRA	20600	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA RESINADA 6MM COM PORTÕES E FERRAGENS - PADRÃO GOINFRA	M2	120,26	44,05	13,67	6.941,40
2.2.			TRANSPORTES					502,52
2.2.0.1.	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	123,45	127,81	251,26
2.2.0.2.	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	123,45	127,81	251,26
2.3.			FUNDAÇÕES E SONDAGENS					3.710,07
2.3.0.1.	GOINFRA	50101	SONDAGENS PARA INTERIOR - (OBRAS CIVIS)	M	50,00	74,20	0,00	3.710,07
3,			DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	UN				24.095,11
3.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					14.891,76
3.1.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 430_SEE	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA (GOINFRA)	M2	627,00	0,39	11,66	7.555,97
3.1.0.2.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,36	33,56	74,94	3.077,22
3.1.0.3.	GOINFRA	20118	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	M3	10,01	0,00	30,37	303,95
3.1.0.4.	GOINFRA	20121	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	31,31	0,00	126,31	3.954,62
3.2.			TRANSPORTES					3.605,25
3.2.0.1.	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	101,03	28,20	7,49	3.605,25
3.3.			SERVIÇO EM TERRA					5.598,10
3.3.0.1.	GOINFRA	40101	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	54,36	0,00	26,70	1.451,37
3.3.0.2.	GOINFRA	41004	ESCAVAÇÃO MECÂNICA	M3	67,00	1,54	0,00	102,95
3.3.0.3.	GOINFRA	41005	CARGA MECANIZADA	M3	67,00	1,17	0,00	78,39
3.3.0.4.	GOINFRA	41012	INDENIZAÇÃO DE JAZIDA	M3	67,00	3,90	0,00	261,30
3.3.0.5.	GOINFRA	41006	TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO M3.KM	M3KM	670,00	2,18	0,00	1.458,05
3.3.0.6.	GOINFRA	41009	COMPACTAÇÃO MECÂNICA SEM CONTROLE LABORATÓRIO	M3	54,36	1,63	0,00	88,61
3.3.0.7.	GOINFRA	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	467,22	0,00	2,12	991,25
3.3.0.8.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	467,22	0,73	1,77	1.166,18
4,			IMPLANTAÇÃO DE QUADRA COBERTA	UN				85.541,91
4.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					949,17
4.1.0.1.	GOINFRA	20121	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	M3	3,00	0,00	126,31	378,91
4.1.0.2.	GOINFRA	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	3,00	0,00	2,12	6,36
4.1.0.3.	GOINFRA	41002	APILOAMENTO	M2	3,00	0,00	4,17	12,49
4.1.0.4.	GOINFRA	220107	LASTRO DE BRITA PARA PISO - (OBRAS CIVIS)	M3	3,00	137,00	19,66	469,98
4.1.0.5.	GOINFRA	220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	M2	3,00	17,18	9,97	81,43
4.2.			SERVIÇO EM TERRA					93,20
4.2.0.1.	GOINFRA	40101	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	2,10	0,00	26,70	56,06
4.2.0.2.	GOINFRA	40902	REATERRO COM APILOAMENTO	M3	2,10	0,00	17,69	37,14
4.3.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.345,67

Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd. F47 Lt. 19/23 Sl. 04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO

UNIDADE ESCOLAR
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

CÓDIGO INEP
52055280

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		DATA 09/11/2023		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS	
CRE CRE-SANTA HELENA	ENDEREÇO RUA JOSÉ FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP: 75920-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/23 ONERADA		REFERÊNCIA SINAPI SET/23 ONERADA	
ÁREA EXISTENTE (M²) 935,24	ÁREA A CONSTRUIR (M²) 627,00	ÁREA A DEMOLIR (M²)		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT TOTAL	MAT	MO	VALOR TOTAL
4.3.0.1.	GOINFRA	70583	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2	M	330,00	5,10	1,90	2.311,45
4.3.0.2.	GOINFRA	70713	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50CM (MEDIDAS INTERNAS) FUNDO DE BRITA SEM TAMPA	UN	2,00	51,68	85,85	275,05
4.3.0.3.	GOINFRA	70634	CAIXA DE PASSAGEM - TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM	M2	0,16	61,71	14,60	12,20
4.3.0.4.	GOINFRA	70645	CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA DE EMBUTIR 15X15X8 CM	UN	3,00	22,97	20,46	130,29
4.3.0.5.	SINAPI	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	UN	7,00	8,03	11,48	136,55
4.3.0.6.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	52,25	8,09	60,34
4.3.0.7.	GOINFRA	71197	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	M	25,00	2,86	10,81	341,83
4.3.0.8.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	50,00	15,69	3,81	975,39
4.3.0.9.	GOINFRA	71745	LUVA PVC ROSQUEAVAL DIAMETRO 2"	UN	14,00	3,85	2,93	94,89
4.3.0.10.	GOINFRA	70425	BUCHA E ARRUELA METÁLICA DIAM. 2"	PR	1,00	5,93	1,76	7,68
4.4.			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					3.733,23
4.4.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 063_SEE	MURETA P/ QUAD. POLIESP. ALV. DE TIJ. FURADO - 1/2 VEZ - C/ CHP. E PEDRISCO (GOINFRA)	M2	67,87	36,62	18,38	3.733,23
4.5.			REVESTIMENTO DE PAREDE					2.079,88
4.5.0.1.	GOINFRA	200403	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	M2	148,47	2,21	11,80	2.079,88
4.6.			REVESTIMENTO DE PISO					28.311,28
4.6.1.			PISO DA QUADRA - LAMINADO					21.123,41
4.6.1.1.	GOINFRA	220107	LASTRO DE BRITA PARA PISO - (OBRAS CIVIS)	M3	14,01	137,00	19,66	2.194,84
4.6.1.2.	GOINFRA	220061	PISO LAMINADO COM CONCRETO USINADO 20MPA E=7 CM	M2	467,22	31,52	8,99	18.928,57
4.6.2.			CALÇADA DE PROTEÇÃO					7.187,87
4.6.2.1.	GOINFRA	220100	PASSEIO PROTECAO EM CONC.DESEMPEN.5 CM 1:2,5:3,5 (INCLUSOESPELHODE30CM/ESCAVAÇÃO/REATERRO/APILOAMENTO/ATERRO INTERNO)	M2	106,67	36,69	30,69	7.187,87
4.7.			PINTURA					28.485,43
4.7.1.			PINTURA ALVENARIAS, MURETAS EXTERNAS, PILARES E VIGAS					697,20
4.7.1.1.	GOINFRA	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	M2	67,87	4,04	6,23	697,20
4.7.2.			PINTURA MURETAS INTERNAS E ARQUIBANCADAS					3.843,74
4.7.2.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF. 05/2021	M2	80,60	41,66	6,03	3.843,74
4.7.3.			PINTURA DO PISO DA QUADRA					22.883,66
4.7.3.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF. 05/2021	M2	467,22	41,66	6,03	22.281,34
4.7.3.2.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	M	71,70	3,13	5,27	602,32
4.7.4.			PINTURA CALÇADA DE PROTEÇÃO					1.060,83
4.7.4.1.	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M2	106,67	2,95	7,00	1.060,83
4.8.			DIVERSOS					17.544,05
4.8.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 002_SEE	ARMACAO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO-60, 4,2 mm, MALHA 15x15 CM (GOINFRA + SINAPI)	M2	467,22	8,95	0,87	4.588,19
4.8.0.2.	GOINFRA	271103	CONJUNTO PARA VOLEIBOL EM FERRO GALVANIZADO COM PINTURA (2 SUPORTES)	CJ	1,00	1298,33	48,54	1.346,86
4.8.0.3.	GOINFRA	271101	TRAVES FERRO GALVANIZADO PARA FUTEBOL DE SALÃO PINTADAS - 3,00 x 2,00M - 2 UNID.	CJ	1,00	4053,24	108,97	4.162,20
4.8.0.4.	GOINFRA	270889	SUPORTE PADRÃO PARA TABELA BASQUETE EM "U" ENRIJECIDO- 2 UNID. (ASSENTADOS/PINTADOS)	CJ	1,00	5120,93	785,34	5.906,26
4.8.0.5.	GOINFRA	271102	TABELA PARA BASQUETE ESTRUTURA METÁLICA MADEIRA DE LEI (ASSENT./PINTADAS) ARO METÁLICO - 2 UNID.	CJ	1,00	1387,54	153,00	1.540,54
5.			COBERTURA DE QUADRA ESCOLAR PEQUENA - PADRÃO FNDE	UN				256.695,30
5.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.562,67
5.1.0.1.	GOINFRA	20701	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO PINTURA (FACE INTERNA DO RIPÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	M2	627,00	2,83	1,26	2.562,67
5.2.			TRANSPORTES					1.566,21
5.2.0.1.	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	43,89	28,20	7,49	1.566,21
5.3.			SERVIÇO EM TERRA					1.010,59
5.3.0.1.	GOINFRA	40103	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS PROF. 1 A 2 M	M3	21,05	0,00	33,81	711,59
5.3.0.2.	GOINFRA	41140	REGULARIZAÇÃO DO TERRENO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE MANUAL DA TERRA ESCAVADA	M2	51,28	0,00	2,12	108,79

Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executivo 1.º andar

UNIDADE ESCOLAR
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

CÓDIGO INEP
52055280

OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		DATA 09/11/2023	CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
CRE CRE-SANTA HELENA	ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/23 ONERADA	REFERÊNCIA SINAPI SET/23 ONERADA
ÁREA EXISTENTE (M²) 935,24	ÁREA A CONSTRUIR (M²) 627,00	ÁREA A DEMOLIR (M²)	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT TOTAL	MAT	MO	VALOR TOTAL
5.3.0.3.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	51,28	0,73	1,77	127,99
5.3.0.4.	GOINFRA	40904	REATERRO COM APILOAMENTO MECÂNICO	M3	21,05	0,44	2,52	62,22
5.4.			FUNDAÇÕES E SONDAGENS					22.480,96
5.4.1.			BLOCOS					16.211,43
5.4.1.1.	GOINFRA	50901	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	M3	31,46	0,00	33,81	1.063,51
5.4.1.2.	GOINFRA	50902	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	M2	26,22	0,00	4,17	109,21
5.4.1.3.	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	1,31	344,77	172,85	678,07
5.4.1.4.	GOINFRA	50903	REATERRO COM APILOAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	M3	12,50	0,00	17,69	221,13
5.4.1.5.	GOINFRA	60191	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	M2	38,08	18,73	8,90	1.052,05
5.4.1.6.	GOINFRA	51036	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	M3	18,96	424,85	0,00	8.055,16
5.4.1.7.	GOINFRA	51060	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM FUNDAÇÃO	M3	18,96	0,09	31,34	595,98
5.4.1.8.	GOINFRA	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	60,54	9,32	2,04	688,01
5.4.1.9.	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	414,27	6,72	2,33	3.748,31
5.4.2.			VIGAS BALDRAMES					6.129,13
5.4.2.1.	GOINFRA	40101	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	M3	4,67	0,00	26,70	124,68
5.4.2.2.	GOINFRA	50902	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	M2	23,35	0,00	4,17	97,25
5.4.2.3.	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	1,16	344,77	172,85	600,43
5.4.2.4.	GOINFRA	40902	REATERRO COM APILOAMENTO	M3	0,94	0,00	17,69	16,62
5.4.2.5.	GOINFRA	60191	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	M2	37,36	18,73	8,90	1.032,16
5.4.2.6.	GOINFRA	60524	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	M3	3,73	424,85	0,00	1.584,69
5.4.2.7.	GOINFRA	60800	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	3,73	0,09	40,37	150,91
5.4.2.8.	GOINFRA	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	38,43	9,32	2,04	436,74
5.4.2.9.	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	230,51	6,72	2,33	2.085,65
5.4.3.			CONTROLE TECNOLÓGICO					140,40
5.4.3.1.	GOINFRA	50251	CORPO DE PROVA	UN	12,00	11,70	0,00	140,40
5.5.			ESTRUTURA					4.516,07
5.5.0.1.	GOINFRA	60205	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	M2	46,48	24,76	18,35	2.003,41
5.5.0.2.	GOINFRA	60524	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK=25 MPA (O.C.)	M3	5,40	424,85	0,00	2.294,19
5.5.0.3.	GOINFRA	60800	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO EM ESTRUTURA - (O.C.)	M3	5,40	0,09	40,37	218,47
5.6.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					14.611,21
5.6.0.1.	GOINFRA	71701	LUVA EM AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO 3/4"	UN	10,00	2,12	1,17	32,91
5.6.0.2.	GOINFRA	71702	LUVA EM AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO 1"	UN	2,00	3,01	1,76	9,53
5.6.0.3.	SINAPI	95787	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00	10,77	9,36	100,65
5.6.0.4.	SINAPI	95795	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	12,29	10,64	91,72
5.6.0.5.	SINAPI	95802	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	18,46	15,58	34,04
5.6.0.6.	GOINFRA	70371	BRACEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 3/4"	UN	40,00	1,13	0,29	56,78
5.6.0.7.	GOINFRA	70372	BRACEIRA METÁLICA TIPO "D" DIAM. 1"	UN	4,00	1,19	0,29	5,89
5.6.0.8.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	330,00	2,31	0,85	1.042,47
5.6.0.9.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	39,87	2,07	209,66
5.6.0.10.	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	50,98	5,88	56,86
5.6.0.11.	GOINFRA	71184	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	UN	3,00	62,70	29,23	275,79
5.6.0.12.	GOINFRA	71212	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 1" - PESADO	M	10,00	25,60	11,69	372,91
5.6.0.13.	GOINFRA	71211	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	M	70,00	25,66	8,77	2.410,04
5.6.0.14.	GOINFRA	71661	LUMINÁRIA LED CIRCULAR PARA QUADRA 200W	UN	10,00	868,97	9,42	8.783,89

Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP 52055280	
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		DATA 09/11/2023	CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
CRE CRE-SANTA HELENA	ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000	REFERÊNCIA GOINFRA AGO/23 ONERADA	REFERÊNCIA SINAPI SET/23 ONERADA
ÁREA EXISTENTE (M²) 935,24	ÁREA A CONSTRUIR (M²) 627,00	ÁREA A DEMOLIR (M²)	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT TOTAL	MAT	MO	VALOR TOTAL
5.6.0.15.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	358,79	45,15	403,93
5.6.0.16.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	58,15	7,34	261,95
5.6.0.17.	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	8,00	38,01	13,49	411,96
5.6.0.18.	SINAPI	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	7,04	5,52	50,23
5.7.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					5.575,94
5.7.1.			DRENAGEM PLUVIAL					5.575,94
5.7.1.1.	GOINFRA	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	M	64,32	20,96	26,82	3.073,38
5.7.1.2.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,00	44,06	3,79	1.052,76
5.7.1.3.	SINAPI	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	12,00	83,15	13,68	1.161,95
5.7.1.4.	COMPOSIÇÃO	COMP 074_SEE	RALO SEMI-ESFÉRICO FoFo TP ABACAXI D = 150MM (GOINFRA + SINAPI)	UN	4,00	45,66	26,30	287,85
5.8.			ESTRUTURAS METÁLICAS					132.517,36
5.8.0.1.	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	10.953,84	12,10	0,00	132.517,36
5.9.			COBERTURAS					64.212,34
5.9.0.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 769_SEE	COBERTURA COM TELHA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,5MM DA PERFILOR OU EQUIVALENTE COM ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GOINFRA)	M2	594,86	65,96	4,68	42.019,00
5.9.0.2.	GOINFRA	160910	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,50 MM COM ACESSÓRIOS	M2	248,16	63,77	10,23	18.363,49
5.9.0.3.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	61,20	58,92	3,66	3.829,85
5.10.			PINTURA					5.856,89
5.10.0.1.	GOINFRA	261609	PINTURA ESMALTE ALQUIDICO ESTRUTURA METALICA 2 DEMAOS	M2	516,00	7,04	3,09	5.228,21
5.10.0.2.	GOINFRA	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	M2	61,20	4,04	6,23	628,68
5.11.			DIVERSOS					1.785,06
5.11.0.1.	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M2	627,00	1,29	1,56	1.785,06

OBS: OS QUANTITATIVOS DE MATERIAIS DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ELÉTRICAS E ESPECIAIS SÃO FORNECIDOS PELOS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELOS RESPECTIVOS PROJETOS.

VALOR TOTAL	415.174,47
VALOR BDI (20,34%)	84.446,49
TOTAL ORÇAMENTO	499.620,96
CUSTO POR M2 t	319,81
MATERIAL S/ BDI	329.600,31
MÃO DE OBRA S/ BDI	85.574,68

(1) Conforme previsto pelo DECRETO Nº 7.983, DE 8 DE ABRIL DE 2013, os preços adotados são aqueles constantes dos sistemas de referência indicados. Justifica-se o uso dos preços destas composições de custos unitários devido ao seu valor ser menor à mediana de seus correspondentes na tabela SINAPI;

(2) Optou-se pelo uso das composições de custos da GOINFRA para itens não presentes na SINAPI;

(3) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarcos para as esquadrias de alumínio;

(4) Nos casos em que houver execução de granitina e omissão do item GOINFRA 221102, considerou-se que o quantitativo para o rodapé, de altura igual a 7cm, foi incorporado na área de piso;

(5) O custo unitário aproximado por metro quadrado é calculado dividindo-se o valor total do orçamento pela área total de construção.


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd. F47 Lt. 19/23 Sl. 04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO		CÓDIGO INEP 52055280
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO		CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000		CRE CRE-SANTA HELENA
REFERÊNCIA GOINFRA E SINAPI - ONERADA	DATA 09/11/2023	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24

SOMATÓRIO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	37.392,41	44.998,03	9,01
b.	TRANSPORTES	5.673,98	6.828,07	1,37
c.	SERVIÇO EM TERRA	6.701,89	8.065,05	1,61
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	26.191,03	31.518,29	6,31
e.	ESTRUTURA	4.516,07	5.434,64	1,09
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	18.956,88	22.812,71	4,57
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5.575,94	6.710,09	1,34
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	3.733,23	4.492,57	0,90
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	132.517,36	159.471,39	31,92
o.	COBERTURAS	64.212,34	77.273,13	15,47
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	2.079,88	2.502,93	0,50
u.	REVESTIMENTO DE PISO	28.311,28	34.069,79	6,82
x.	ADMINISTRAÇÃO	24.264,48	29.199,88	5,84
y.	PINTURA	34.342,32	41.327,55	8,27
z.	DIVERSOS	20.705,38	24.916,85	4,98
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO		415.174,47	499.620,96	100,00

(*) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarcos para as esquadrias de


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
L GOIÂNIA - GO L



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

NÚMERO DE PARCELAS
4

OBRA
REFORMA E AMPLIAÇÃO

PRAZO
120 dias corridos

LOCAL
SANTA HELENA DE GOIÁS

DATA
09/11/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR 415.174,47	Parcelas:	1	2	3	4
		Dias:	30	60	90	120
SERVIÇOS PRELIMINARES	44.998,03	% Período	100,00%			
			44.998,03	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TRANSPORTES	6.828,07	% Período	26,00%	26,00%	26,00%	22,00%
			1.775,30	1.775,30	1.775,30	1.502,17
SERVIÇO EM TERRA	8.065,05	% Período	100,00%			
			8.065,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -
FUNDAÇÕES E SONDAGENS	31.518,29	% Período	100,00%			
			31.518,29	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ESTRUTURA	5.434,64	% Período	40,00%	60,00%		
			2.173,86	3.260,78	R\$ -	R\$ -
INST.ELET/TELFÔNICA/CABEAMENTO E	22.812,71	% Período		75,00%	25,00%	
			R\$ -	17.109,53	5.703,18	R\$ -
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.710,09	% Período		75,00%	25,00%	
			R\$ -	5.032,56	1.677,52	R\$ -
ALVENARIA E DIVISÓRIAS	4.492,57	% Período		63,00%	37,00%	
			R\$ -	2.830,32	1.662,25	R\$ -
ESTRUTURA METÁLICA	159.471,39	% Período		35,00%	65,00%	
			R\$ -	55.814,99	103.656,40	R\$ -
COBERTURAS	77.273,13	% Período			55,00%	45,00%
			R\$ -	R\$ -	42.500,22	34.772,91
REVESTIMENTO DE PAREDE	2.502,93	% Período			100,00%	
			R\$ -	R\$ -	2.502,93	R\$ -
REVESTIMENTO DE PISO	34.069,79	% Período			40,00%	60,00%
			R\$ -	R\$ -	13.627,92	20.441,88
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	29.199,88	% Período	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			7.299,97	7.299,97	7.299,97	7.299,97
PINTURA	41.327,55	% Período			36,00%	64,00%
			R\$ -	R\$ -	14.877,92	26.449,63
DIVERSOS	24.916,85	% Período	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			6.229,21	6.229,21	6.229,21	6.229,21
		% PERÍODO	20,43%	19,89%	40,33%	19,35%
		VALOR PERÍODO	102.059,70	99.352,67	201.512,82	96.695,77
		% ACUMULADO	20,43%	40,32%	80,65%	100,00%
		VALOR	102.059,70	201.412,37	402.925,18	499.620,96
TOTAL R\$ 640.540,13						


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR
ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO

OBRA
REFORMA E AMPLIAÇÃO

ENDEREÇO
RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30, BAIRRO LUCILENE, CEP.75920-000

CIDADE
SANTA HELENA DE GOIÁS

CRE
CRE-SANTA HELENA

DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DE BDI

COMPOSIÇÃO BDI PARA OBRAS CIVIS			
DESCRIÇÃO	COEF.	TAXA % (a.m)	% no preço de venda
1) COFINS	100,00%	3,00%	3,00%
2) PIS	100,00%	0,65%	0,65%
3) ISSQN	100,00%	3,00%	3,00%
4) CPRB	100,00%	0,00%	0,00%
5) Administração Central	100,00%	3,00%	3,00%
6) Despesas Financeiras	100,00%	1,09%	1,09%
7) Seguros + Garantias	100,00%	0,12%	0,12%
8) Risco	100,00%	0,97%	0,97%
9) Lucro	100,00%	6,76%	6,76%
BDI - FINAL			20,34%

Notas:

(1) e (2) Aliquota definida por lei.

(3) Aliquota e base de cálculo definidas pela legislação municipal.

(4) Aliquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB - contribuição previdenciária sobre a receita bruta).

(5) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores entre o 1º e 3º quartis.

(6) Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário e disponibilizado pela GOINFRA em janeiro de 2022. (Foi utilizado para o cálculo a média da Taxa SELIC no período de 01/2021 a 12/2021)

(7) Valores definidos pela GOINFRA a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores médios.

Observação da GOINFRA: (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geada etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Civis em Construção (OCC); Instalação e Montagem (IM); e Obras Civis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). A partir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência da GOINFRA, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do B.D.I..

(8) Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores entre 1º e 3º quartis.

(9) Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores adotados e praticados no mercado (" ex ante ") ou aqueles entre os 1º e 3º quartis.

(*) A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para a obtenção das tabelas contidas no Acórdão n. 2.622/2013 - TCU Plenário

Obs.: Para obras com valores superiores a R\$ 20.000.000,00 sugere-se recalcular o BDI, dimensionando as taxas de administração central e lucro para patamares inferiores ao estipulado acima.

$$DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100} \right)^{\frac{DU}{360}}$$

Onde:

DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;

DU = Dias úteis.

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos


G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO



CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO	CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO	CRE CRE-SANTA HELENA
ENDEREÇO RUA JOSE FRANCISCO RODRIGUES 30 , BAIRRO LUCILENE , CEP:75920-000	DATA 09/11/2023

RELATÓRIO CENTRAL

CÓDIGO	ETAPA	PREÇO (R\$) C/ BDI	PARTIC (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	44.998,03	9,01
b.	TRANSPORTES	6.828,07	1,37
c.	SERVIÇO EM TERRA	8.065,05	1,61
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	31.518,29	6,31
e.	ESTRUTURA	5.434,64	1,09
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22.812,71	4,57
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.710,09	1,34
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	4.492,57	0,90
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	159.471,39	31,92
o.	COBERTURAS	77.273,13	15,47
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	2.502,93	0,50
u.	REVESTIMENTO DE PISO	34.069,79	6,82
x.	ADMINISTRAÇÃO	29.199,88	5,84
y.	PINTURA	41.327,55	8,27
z.	DIVERSOS	24.916,85	4,98
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$) C/BDI		499.620,96	100,00

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 10206915-7




CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

UNIDADE ESCOLAR ESCOLA ESTADUAL JOSÉ SERAFIM AZEVEDO	CÓDIGO INEP 52055280
OBRA REFORMA E AMPLIAÇÃO	CIDADE SANTA HELENA DE GOIÁS
CRE CRE-SANTA HELENA	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²) 1562,24

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA					
CÓDIGO	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PARC. MAIOR RELEV (50%)
o.	COBERTURAS	COBERTURA COM TELHA METÁLICA	M2	594,86	297,43
u.	REVESTIMENTO DE PISO	PISO LAMINADO	M2	467,22	233,61

(*) Para os fins do inciso I do § 1º do Art. 30 da Lei Federal 8.666/93, são consideradas parcelas de maior relevância técnica as execuções apresentadas

40.997.613/0001-60
GSM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
Av. 136 nº 960 Qd.F47 Lt.19/23 Sl.04
Pavmto. 13 Edif. Executive Tower
St. Marista CEP 74.180-040
GOIÂNIA - GO


Amarildo José Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-GO 1020691670